

**Referat af generalforsamling i  
Grundejerforeningen Lavendelvej II  
16. juni 2021, kl. 18.30  
i carporten hos Lavendelvej 26/28**

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år v/Birgit Gilland (el. stand-in)
3. Aflæggelse af regnskab v/Martin Egholm Se bilag 1 (periodeopgørelse for året 2020).
4. Evt. indkomne forslag fra medlemmerne.  
Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne
5. Orientering om generalforsamling i den overordnede grundejerforening  
Indkaldelse og dagsorden kan læses på [www.kragehavevest.dk](http://www.kragehavevest.dk)
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og kontingent til  
Grundejerforening og Vejlaug Se bilag 2 (Budget for 2021).
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:  
Birgit Gilland fortsætter  
Jesper Noesgaard-Thanner fortsætter  
John Nowa Hansen genopstiller  
Martin Egholm genopstiller  
Suppleanter:  
Lone Haagensen genopstiller  
Gitte Holden Lind genopstiller  
Bestyrelsen opfordrer interesserede beboere til at melde sig.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant  
Anita Knudsen genopstiller  
Türkan Celim genopstiller
9. Valg af regnskabsfører  
Kurt Andersen har tilbudt fortsat at stå for regnskabsføring.
10. Nedsættelse af udvalg m.v.
  - a. Valg af webmaster – Per Jagd Hansen har tilbudt at fortsætte.
11. Evt.



### Referat:

Kort indledning af Lone fra nr. 6 med orientering samt mindeord om vores formand Birgit, som desværre i sidst uge er gået bort.

1. Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslår Lone fra nr. 6 som bliver valgt. Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt. Der er fremmødt 18 af foreningens 26 medlemmer, og der er ingen restancer
2. I det forgangne år er legepladsen som sædvanlig blevet vedligeholdt. Vi har været nødt til at forsegle træet nogle steder, og gyngedækkene er netop blevet udskiftet. Det begynder at kunne ses i forhold til vedligeholdelsen, at legepladsen ikke er helt ny. Petanquebanen er blevet nedlagt, fordi den næsten ikke blev brugt og krævede meget vedligeholdelse. Der vil blive sået sommerblomster i sandet inden for kort tid, så der forhåbentlig kan stå en lille blomstereng til sommer. Herudover er græsset blevet slået, og vi har fortsat samme leverandør og aftale i år.

Jyske Bank har indført negativ rente. Bestyrelsen har på den baggrund overvejet at skifte bank, men det er desværre en generel tendens, så indtil videre har vi beholdt vore konti hos Jyske Bank.

Det lykkedes at holde et par hyggelige arbejdsdage sidste år trods Corona.

3. Kassereren Martin fra nr. 28 aflægger regnskab
4. Ingen indkomne forslag
5. Kassereren Martin fra nr. 28 orientere om den overordnede generalforsamling  
I forhold til den overordnede grundejerforening er der afholdt generalforsamling 27. maj.

Der er vedtaget prisstigning pr. grundejer på 165 kr. i 2022 for at tage højde for mere langsigtet planlægning af vedligeholdelsen.

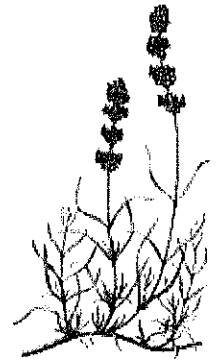
Der har været livlig kommunikation omkring huler/hytter. Det er blevet præciseret at dette hører til under de enkelte grundejerforeninger, hvor til skovbælterne støder op til.

Man har i samarbejde med miljøforvaltningen ansøgt om at komme i betragtning i den pulje som regeringen har i igangsat "Vildt Pleje" i kommunerne.

Der blev spurgt yderligere ind til den overordnede generalforsamlings arbejde, da det er blevet bemærket at der er blevet plantet træer samt ordnet stiger mellem Pileurtvej og Salvievej. Dette område hører dog ikke ind over den overordnede grundejerforening men den lokale grundejerforening Pileurtvej/Salvievej.

For yderligere information henvises til den overordnede grundejerforening hjemmeside [www.kragehavevest.dk](http://www.kragehavevest.dk)

Grundejerforeningen Lavendelvej II  
Høje-Taastrup



6. Kasserer Martin fra nr. 28 fremlægger budgetforslag med uændret kontingent. Budgettet blev vedtaget. Forslaget indeholder også bidrag til Vejlauget.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter  
  
Birgit fra nr. 8 forsætter desværre ikke da hun er gået bort  
Jesper Noesgaard-Thanner fra nr. 52 fortsætter  
John fra nr. 14, Martin fra nr. 28, Gitte fra nr. 34, Nicolai fra nr. 2 vælges til bestyrelsen  
  
Lone fra nr. 6 vælges som suppleant
8. Valg af revisor og revisorsuppleant  
Anita fra nr. 10 vælges som revisor  
Türkan fra nr. 30 vælges som revisorsuppleant
9. Valg af regnskabsfører  
Kurt fra nr. 16 vælges som regnskabsfører.
10. Per fra nr. 8 fortsætter som webmaster
11. Under evt. blev følgende drøftet.
  - a. Snerydning – skal rabatordning for fælles gangarealer fortsætte ?  
Fortsætter, da vi har pligt til at rydde de fælles gangarealer
  - b. Forslag til at lave vildt areal ved fællesareal mellem nr. 42 og 52 samt mellem den røde og gule bebyggelse. Der kan evt. aftales at slå en stribe langs kanterne ud til hække og skovbælter. Claus i fra nr. 18 vil spørge om Lillian nr. 18 vil være med i en lille arbejdsgruppe sammen med Lone fra nr. 6 og Gitte fra nr. 34.
  - c. Etablering af sti ved 14. Dette er ikke en officiel sti og ikke noget bestyrelse kan gå videre med.
  - d. Den nye affaldsordning er sat til at starte 1/jan/2022. Oprindeligt 3 containere pr. husstand, med mulighed for op til 4 containere, hvor den 4. sandsynligvis bliver et tilvalg/fravalg. Tilvalg/fravalg skal muligvis gælde for hele alle grundejerforeningens medlemmer. Størrelse af container er 60x55x110. 3 containere burde for de flestes vedkomne kunne passe, der hvor den nuværende skraldespand er placeret. Afventer yderligere information fra kommunen.
  - e. Dårligt overblik ved udkørsel mellem Lavendelvej og Frøgaard Allé. Dette justeres normalt ved en af de 2 årlige arbejdsdage, men er sandsynligvis blevet glemt ved den seneste i maj måned. Benny nr. 6 følger op på dette.
  - f. Reparation af de huller hvor der tidligere har stået stelere.  
Jesper nr. 52 undersøger muligheden for reparation.

Grundejerforeningen Lavendelvej II  
Høje-Taastrup



g. Det blev aftalt at sende en sidste hilsen til Birgit og hendes familie

Generalforsamlingen blev herefter afsluttet

Høje-Taastrup den 1-7-21

Dirigent: [Signature]

Kasser: [Signature]